

**Сообщение о планируемом изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд города Йошкар-Олы в целях строительства объекта «Строительство магистральной улицы в створе ул.Кирова и ул. Строителей в г. Йошкар-Оле, 2 очередь (на участке от ул.Луначарского до кольцевого пересечения с ул.К.Маркса)»**

В соответствии со статьей 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 28.03.2023 № 307 «О подготовке документации по планировке территории», с учетом протокола общественных обсуждений от 03.05.2024 и заключения о результатах общественных обсуждений от 03.05.2024, Генеральным планом городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденный решением Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 14.07.2009 №745-IV (ред. от 28.09.2016, с изм. от 27.09.2023), правилами землепользования и застройки, утвержденные решением Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24.12.2009 № 30-V (ред. от 22.02.2023, с изм. от 28.06.2023), в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории объекта: «Строительство магистральной улицы в створе ул.Кирова и ул. Строителей в г. Йошкар-Оле, 2 очередь (на участке от ул.Луначарского до кольцевого пересечения с ул.К.Маркса)», утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 17.05.2024 № 491, (документация по планировке территории размещена на сайте Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» <https://gog-sobryu-ola.ru/regulatory/discussions/867/10312/>), администрация городского округа «Город Йошкар-Ола» **уведомляет** собственников, землевладельцев земельных участков о планируемом изъятии для муниципальных нужд города Йошкар-Олы в целях строительства объекта «Строительство магистральной улицы в створе ул.Кирова и ул. Строителей в г. Йошкар-Оле, 2 очередь (на участке от ул.Луначарского до кольцевого пересечения с ул.К.Маркса)» следующих земельных участков и объектов недвижимого имущества:

- 1) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0805001:3089 и гараж № 405а, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);
- 2) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:9, площадью 25 кв.м и гараж № 405 с кадастровым номером 12:05:0805001:2620, площадью 20,7 кв.м, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);
- 3) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:10, площадью 30 кв.м и гараж № 406 с кадастровым номером 12:05:0805001:2726, площадью 27,6 кв.м, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);
- 4) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:11, площадью 30 кв.м и гараж № 407 с кадастровым номером 12:05:0805001:2722, площадью 27,6 кв.м, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);
- 5) земельный участок, площадью 18 кв.м и гараж № 408 расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);
- 6) земельный участок, площадью 18 кв.м и гараж № 409, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);
- 7) земельный участок, площадью 18 кв.м и гараж № 410, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);
- 8) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0000000:16992, площадью 18 кв.м и гараж № 411 ж/д с кадастровым номером 12:05:0906001:597, площадью 18,4 кв.м, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, а/к «Гудок»;
- 9) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:16, площадью 18 кв.м и гараж № 412, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);
- 10) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:2, площадью 19 кв.м и гараж № 413 с кадастровым номером 12:05:0805001:2449, площадью 17,2 кв.м, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок»;
- 11) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:596, площадью 18 кв.м и гараж № 414, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);





























- 356) земельный участок, площадью 18 кв.м и гараж № 758, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);
- 357) земельный участок, площадью 18 кв.м и гараж № 759, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);
- 358) земельный участок, площадью 18 кв.м и гараж № 760, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);
- 359) земельный участок, площадью 18 кв.м и гараж № 761, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);
- 360) земельный участок, площадью 18 кв.м и гараж № 762, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);
- 361) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:360, площадью 18 кв.м и гараж № 763 с кадастровым номером 12:05:0805001:2466, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);
- 362) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0805001:848, площадью 18 кв.м и гараж № 764 с кадастровым номером 12:05:0805001:1354, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);
- 363) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:598, площадью 18 кв.м и гараж № 765 с кадастровым номером 12:05:0906001:599, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);
- 364) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:363, площадью 18 кв.м и гараж № 766 с кадастровым номером 12:05:0805001:2616, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д).

Выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для государственных или муниципальных нужд, прием граждан и представителей юридических лиц по вопросам изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, осуществляется структурным подразделением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» - комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее - комитет) по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, 27, каб. 401.

Заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества заинтересованные лица подают в комитет в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

График работы комитета: понедельник - пятница с 8.30 до 17.30 (перерыв – 12.30 - 13.30); четверг, пятница – неприемные дни; суббота, воскресенье - выходные дни.

Справочные телефоны: 8 (8362) 41-62-39 - приемная комитета.

Адрес электронной почты комитета – [gki@mari-ei.ru](mailto:gki@mari-ei.ru)

Ознакомление с проектом планировки территории и проектом межевания территории осуществляется в управлении архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее – управление) по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 173.

Срок ознакомления с указанными документами составляет 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

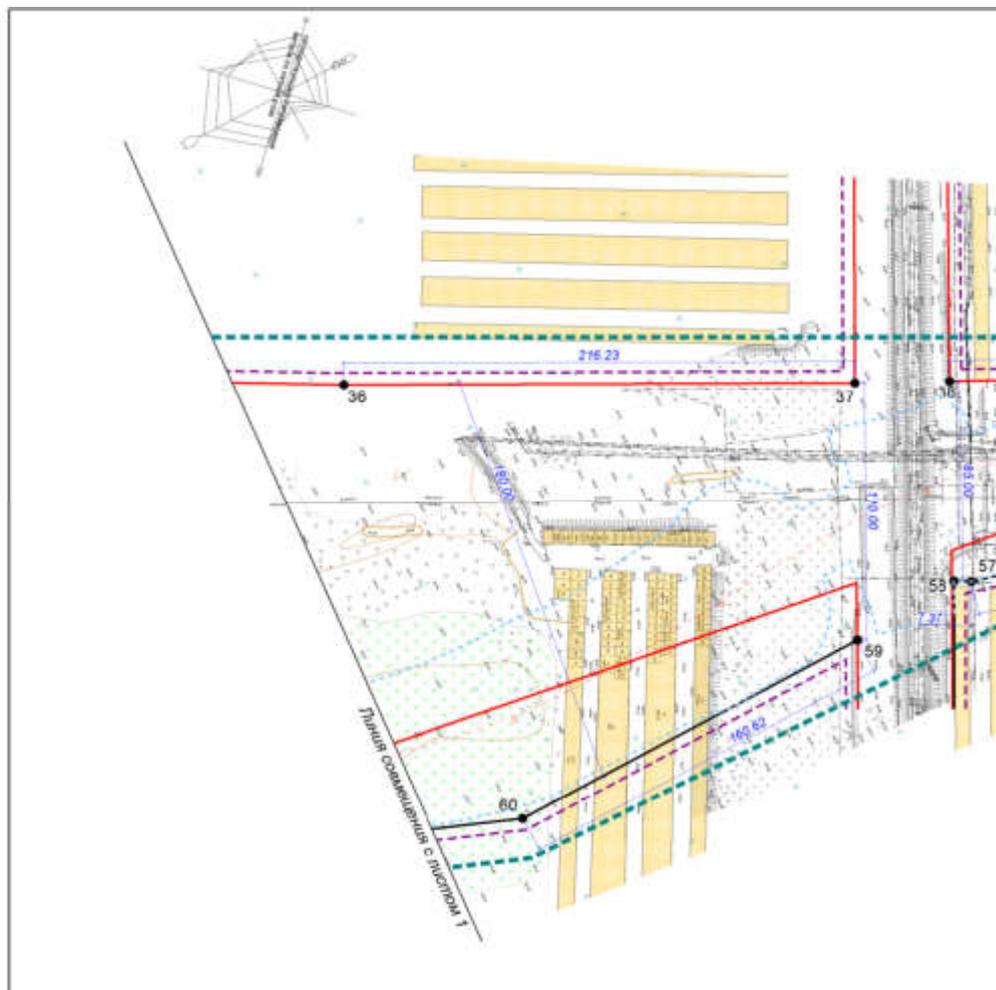
График работы управления: понедельник – пятница: с 08:30 до 17:30, перерыв с 12:30 до 13:30; среда, пятница: неприемные дни; суббота, воскресенье - выходные дни.

Справочные телефоны: 8 (8362) 56–63–64 – приемная управления.

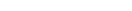
Срок ознакомления граждан и представителей юридических лиц с указанными документами составляет 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

Адрес электронной почты управления: [archola@mail.ru](mailto:archola@mail.ru)

Приложение: проект планировки территории для объекта: «Строительство магистральной улицы в створе ул.Кирова и ул. Строителей в г. Йошкар-Оле, 2 очередь (на участке от ул.Луначарского до кольцевого пересечения с ул.К.Маркса)» (<https://gor-sobry-ola.ru/regulatory/discussions/867/10312/>), утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 17.05.2024 № 491. ([https://i-ola.ru/upload/iblock/996/Post2024\\_491.pdf](https://i-ola.ru/upload/iblock/996/Post2024_491.pdf))



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Существующие здания		Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории
	Существующие красные линии		Полоса отвода проектируемой магистральной улицы
	Отменяемые красные линии		Ось проезжей части
	Устанавливаемые красные линии		Номер пикета
	Линия отступа от красной линии для определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений		1
	Поворотные точки красных линий		
	Система координат МСК-12		